



IMPOSTA DI BOLLO € 16,00

AL SINDACO DI CERE A (VR)
Settore Edilizia Privata - Urbanistica
Via Venticinque Aprile n. 52
37053 CERE A (VR)

OGGETTO: ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

- Richiesta di VARIANTE VERDE (art.7 L.R. n.4/2015)
Richiesta di VARIANTE ORDINARIA (art.18 L.R. n.11/2004)
Richiesta di INDIVIDUAZIONE EDIFICI INCONGRUENTI (art.4 L.R. n.14/2019)

1. Il/la sottoscritto/a _____

Dichiara (obbligatorio indicare tutti i dati)

ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

- di essere:

nato/a a _____ il _____

Cod. fisc. _____ Tel. _____

E-mail _____ @ _____

residente / con sede legale a _____

in via/piazza _____ n. _____

- di presentare richiesta in qualità di :

- Unico proprietario
Comproprietario (compilare scheda allegata altri proprietari/titolari)
Titolare di altro diritto reale o personale: _____
(compilare scheda allegata altri proprietari/titolari)

HA INCARICATO IL PROFESSIONISTA :;
iscritto all'Albo:diN.....;
avente RECAPITO di posta PEC

Per l' AREA identificata catastalmente :

Table with 6 columns: NCT / NCEU, Foglio, Mappale, Sub, Intero / Parte, Superficie MQ. The table contains 10 empty rows for data entry.



CHIEDE

VARIANTE VERDE (art.7 L.R. n.4/2015) La riclassificazione dell'area edificabile evidenziata nell'allegato estratto di mappa catastale affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e sia resa inedificabile

da Zona _____

a Zona _____

VARIANTE ORDINARIA (art.18 L.R. n.11/2004):

VARIANTE INDIVIDUAZIONE EDIFICI INCONGRUENTI (art.4 L.R. n.14/2019)

COMUNE DI CERA - INFORMATIVE e CONDIZIONI

- La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal proprietario delle aree oggetto di richiesta e da tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale;
- Non verranno valutate le richieste presentate da parte, anche se maggioritaria, dei comproprietari;
- **È obbligatorio allegare:**
 1. documento di identità del proprietario delle aree oggetto di richiesta e di tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale;
 2. estratto di mappa catastale in scala 1:2000 con evidenziati i mappali oggetto di richiesta;
 3. estratto del PAT e PI vigente con specifica della destinazione attuale e previsione futura;
 4. Marca da bollo € 16.00 sulla richiesta presentata/trasmessa cartacea al protocollo;
ovvero
Dichiarazione imposta bollo per richiesta inviata telematicamente, utilizzando il modello:
<http://www.cerea.net/zf/index.php/modulistica/index/dettaglio-area/area/6?sat=1542791109&nodo=nodo4> ;
 5. Ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria: € 150,00

L'importo deve essere corrisposto anticipatamente allegando copia del pagamento eseguito.

Modalità

- Pagamento tramite pagoPA <https://pagopa.accatre.it/cerea#/pagamento-spontaneo>
- TESORERIA COMUNALE c/o Banca Intesa Sanpaolo SpA - via Paride da Cerea 1/3

La documentazione completa, come sopra descritto, va presentata mediante una delle seguenti modalità:

- Presentazione direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Cerea;
- Trasmissione mediante raccomandata con avviso di ricevimento;
- Invio mediante posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: comunecerea@halleypec.it



Per eventuali informazioni: Ufficio Tecnico Comunale Settore Edilizia Privata - Urbanistica, su appuntamento
nei giorni di apertura al pubblico: lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 10.30 alle ore 13.00.

Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016/UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Cerea saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cerea.

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo www.cerea.net.

..... lì

FIRMA del Proprietario e di TUTTI i Comproprietari o Titolari di altro diritto reale o personale, elencati:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____



ALLEGATO

RICHIESTA DI VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.)

Scheda ALTRI COMPROPRIETARI o TITOLARI DI ALTRO DIRITTO REALE O PERSONALE

(obbligatorio indicare tutti i dati)

2. II/la sottoscritto/a _____

facendo propria la presente richiesta e gli impegni in essa contenuti,

Dichiara

ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

- di essere:

nato/a a _____ il _____

Cod. fisc. _____ Tel. _____

E-mail _____ @ _____

residente / con sede legale a _____

in via/piazza _____ n. _____

- di autorizzare la presente richiesta:

in qualità di: Comproprietario Titolare di altro diritto reale o personale: _____

3. II/la sottoscritto/a _____

facendo propria la presente richiesta e gli impegni in essa contenuti,

Dichiara

ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

- di essere:

nato/a a _____ il _____

Cod. fisc. _____ Tel. _____

E-mail _____ @ _____

residente / con sede legale a _____

in via/piazza _____ n. _____

- di autorizzare la presente richiesta:

in qualità di: Comproprietario Titolare di altro diritto reale o personale: _____

4. II/la sottoscritto/a _____

facendo propria la presente richiesta e gli impegni in essa contenuti,

Dichiara

ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

- di essere:

nato/a a _____ il _____

Cod. fisc. _____ Tel. _____

E-mail _____ @ _____

residente / con sede legale a _____

in via/piazza _____ n. _____

- di autorizzare la presente richiesta:

in qualità di: Comproprietario Titolare di altro diritto reale o personale: _____